



## Pressemitteilung

### Urteil zur Räumungsklage Ku'damm-Bühnen verkündet

**Berlin, 18.10.2016:** Anlässlich der heutigen Urteilsverkündung des Landgerichts Berlin über die Räumungsklage gegen Theater und Komödie am Kurfürstendamm sagte der Geschäftsführer der CELLS Bauwelt GmbH, Norman Schaaf:

„Ende 2014 wurde die CELLS Bauwelt GmbH für die Projektentwicklung des Ku'damm Karrees von der Firma Mars PropCo 1 S.a.r.l, die ihren Sitz in Luxemburg hat, beauftragt.

Das Ku'damm Karree wird auf Basis der Entwürfe des renommierten Architekten Prof. Jan Kleihues mit umfangreichen Bau- und Sanierungsmaßnahmen neu belebt werden und zu einem urbanen, gemischt genutzten Quartier entwickelt. Selbstverständlich soll dabei auch die Kultur zu einer Erhöhung der Anziehungskraft beitragen, ebenso wie Shopping, Arbeiten und Gastronomie. Daher wird es auch zukünftig einen Theaterbetrieb im Ku'damm Karree geben.

Die Mars Propco 1 S.a.r.l ist eine Gesellschaft, die wirksam nach luxemburgischem Recht gegründet wurde. Wir haben dem Gericht die entsprechend geforderten Nachweise zur Gründung der Luxemburger Gesellschaft Mars Propco 1 S.a.r.l vorgelegt. Das Gericht hat mit seiner heutigen Entscheidung die Parteifähigkeit dieser Gesellschaft anerkannt. Für uns war dies ein rein formaler Akt.“

#### **Zu den Unternehmen:**

Die Mars Proco 1 S.a.r.l mit Sitz in Luxemburg ist die Eigentümerin des Grundstücks, auf dem sich das sogenannte Ku'damm-Karree befindet. Die Eigentümerin plant, das Objekt nachhaltig zu sanieren und neu zu entwickeln, um dem lukrativen Standort zu neuer Attraktivität zu verhelfen.

Die CELLS Group, bestehend aus der CELLS Bauwelt GmbH und der CELLS Property Investors GmbH, entwickelt, realisiert und verwaltet seit über 20 Jahren nationale und internationale Wohn- und Gewerbeimmobilien.

Die CELLS Bauwelt GmbH verantwortet die Kerngeschäftsfelder Projektentwicklung und Realisierung. Die Bereiche Asset- und Property-Management werden über die CELLS Property Investors GmbH abgedeckt.

Ein erfahrenes Team von über 60 Mitarbeitern sorgt an den Standorten München und Berlin für eine konstant hohe Qualität und Nachhaltigkeit des Immobilien-Portfolios.

Die hohe operative Stärke und Verlässlichkeit macht die CELLS Group zu einem anerkannten und renommierten Geschäftspartner für Mieter, Dienstleister, private

Investoren, Family Offices und institutionelle Kapitalanleger. Seit ihrer Gründung hat die CELLS Group Projekte mit einem Gesamtvolumen von über 1,8 Mrd. EUR realisiert.

### **Mehr Informationen**

Unternehmen: [www.cells-group.com](http://www.cells-group.com)

### **Ansprechpartner für Rückfragen:**

#### **Kay Daniel Zareh**

Leiter Marketing &

Unternehmenskommunikation

#### **CELLS Group**

Kurfürstendamm 207-208

10719 Berlin

[k.zareh@cells-group.com](mailto:k.zareh@cells-group.com)

Tel: +49 (0) 30 / 555 78 03 - 0

Fax: +49 (0) 30 / 555 78 03 – 91

CELLS Bauwelt GmbH, Sitz: München

Geschäftsführer: Dr. Christian Elleke, Johannes Sebald, Norman Schaaf

Amtsgericht München, HRB 110636

CELLS Property Investors GmbH, Sitz: München

Geschäftsführer: Johannes Sebald, Dirk Ruppert

Amtsgericht München, HRB 209366